



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ**  
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Δ/ση: Πολυτεχνείου 58  
Τ.Κ.: 63100 Πολύγυρος  
Πληροφορίες: Παπουτσή Αντωνία  
Τηλέφωνο: 2371024200-24300  
E-mail: gemi2@epihal.gr

Πολύγυρος, 23/06/2026  
Αριθ.Πρωτ.: 4124256

### **ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «**ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΟΥ ΧΡ.-ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α. Ι.Κ.Ε.**».

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Γ.Ε.ΜΗ.**  
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ**  
**Ανακοινώνει ότι :**

Την **23/06/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6091046**, η από 18/06/2026 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία **τροποποιήθηκε το άρθρο 5** του καταστατικού της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «**ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΟΥ ΧΡ.-ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α. Ι.Κ.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **155880957000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Η Αν. Προϊσταμένη**  
**Τμήματος Υ.Γ.Ε.ΜΗ.**

**Αντωνία Παπουτσή**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

### **Κοινοποίηση:**

**ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΟΥ ΧΡ.-ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α. Ι.Κ.Ε.**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ, 63088, ΝΙΚΗΤΗ**

**ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ  
ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ**

**«ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΟΥ ΧΡ.-ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α. Ι.Κ.Ε.»**

**Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 155880957000**

Στη Νικήτη Χαλκιδικής σήμερα την 18/06/2026 ημέρα Πέμπτη, παρουσιάσθηκαν οι μη εξαιρούμενοι από τον Νόμο, αφ' ενός η

1) Πεχλιβανίδου Χριστίνα του Ιωάννη και της Αθανασίας, κάτοικος Αγίας Παρασκευής, εντός του οικισμού, κάτοχος ΑΔΤ ΑΚ318267, με ΑΦΜ 137216461 και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) [nikos@sioukas.gr](mailto:nikos@sioukas.gr) και αφ' ετέρου ο

2) Καραμάνος Αναστάσιος του Στέργιου και της Τασούλας, κάτοικος Αγίας Παρασκευής, εντός του οικισμού, κάτοχος ΑΔΤ ΑΕ 186591, με ΑΦΜ 073955048 και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) [nikos@sioukas.gr](mailto:nikos@sioukas.gr)

Οι συμβαλλόμενοι συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

**Με το από 07/08/2020** πρότυπο καταστατικό συστάθηκε ιδιωτική Κεφαλαιουχική εταιρία με την επωνυμία «ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΟΥ ΧΡ.- ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α. Ι.Κ.Ε», που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.Μη. δια της αρμόδιας υπηρεσίας Γ.Ε.Μη. του επιμελητηρίου Χαλκιδικής, κι έλαβε αρ. Γ.Ε.ΜΗ 155880957000. Έδρα της εταιρίας είναι ο Δήμος Σιθωνίας Χαλκιδικής. Το αρχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 120.000 ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 120 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1000 ευρώ έκαστο. Η εταιρία κα Πεχλιβανίδου Χριστίνα κατέχει 12 εταιρικά μερίδια, ενώ ο εταίρος κ. Καραμάνος Αναστάσιος κατέχει 108 εταιρικά μερίδια και η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται στα 30 έτη από τη σύστασή της, ήτοι έως και 07/08/2050.

Σκοποί της εταιρίας είναι οι υπηρεσίες καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλύματος σύντομης διάρκειας, οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωμάτων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια, οι υπηρεσίες ενοικίασης ποδήλων .

**Έκτοτε** με την από 10-02-2022 τροποποίηση καταστατικού αποφασίστηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 250.000 ευρώ με έκδοση διακοσίων πενήντα (250) νέων εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ (1.000,00) έκαστο, από την ανωτέρω αύξηση το ποσό των διακοσίων χιλιάδων ευρώ (200.000,00) θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο για την υλοποίηση του προγράμματος «Ενίσχυση της Ίδρυσης και Λειτουργίας Νέων Τουριστικών Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων» με αριθμό έργου Ν6ΝΤ-0005783, με την κάλυψη της αύξησης και από τους δύο εταίρους, τροποποιώντας ταυτόχρονα και το άρθρο 5 του καταστατικού.

**Ήδη σήμερα με το παρόν ομόφωνα και παμψηφεί αποφασίστηκε:**

Ο Αναστάσιος Καραμάνος μεταβιβάζει λόγω δωρεάς στην Πεχλιβανίδου Χριστίνα εκατό σαρανταοχτώ (148) εταιρικά μερίδια αξίας χιλίων ευρώ (1.000,00€) έκαστο με συνολικό τίμημα της μεταβίβασης τις εκατό σαρανταοχτώ χιλιάδων ευρώ (148.000,00€).

Έτσι η συνέλευση των εταίρων αποφάσισε ομόφωνα την παραπάνω μεταβίβαση και την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού ως εξής:

#### **Άρθρο 5 - ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ**

Το κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται αποκλειστικά και στο σύνολό του από κεφαλαιουχικές εισφορές ενώ δεν υπάρχουν εισφορές εξωκεφαλαιακές ή εγγυητικές και ανέρχεται σε τριακόσιες εβδομήντα χιλιάδες ευρώ (370.000€) διαιρούμενο σε τριακόσια εβδομήντα (370) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ (1.000€) έκαστο.

Από το εταιρικό κεφάλαιο το ποσό των διακοσίων χιλιάδων ευρώ (200.000,00) θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο για την υλοποίηση του προγράμματος «Ενίσχυση της Ίδρυσης και Λειτουργίας Νέων Τουριστικών Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων» με αριθμό έργου Ν6ΝΤ-0005783.

Η συμμετοχή των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο είναι η παρακάτω:

1) η Πεχλιβανίδου Χριστίνα, κατέβαλε εκατό ογδονταπέντε χιλιάδες ευρώ (185.000,00) και μετέχει στην εταιρία με μια μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από εκατό ογδονταπέντε (185) εταιρικά μερίδια.

2) ο Καραμάνος Αναστάσιος, κατέβαλε εκατό ογδονταπέντε χιλιάδες ευρώ (185.000,00) και μετέχει στην εταιρεία με μια μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από εκατό ογδονταπέντε (185) εταιρικά μερίδια.

Κατόπιν τούτου, το νέο κωδικοποιημένο κείμενο του καταστατικού της εταιρίας έχει ως εξής:

**ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ**  
**ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ**  
**«ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΟΥ ΧΡ.-ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α. Ι.Κ.Ε.»**

**Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 155880957000**

**Άρθρο 1**

**ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ– ΕΠΩΝΥΜΙΑ**

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΟΥ ΧΡ.- ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α. Ι.Κ.Ε.» .

**Άρθρο 2**

**ΕΔΡΑ**

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος ΣΙΘΩΝΙΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

**Άρθρο 3**

**ΣΚΟΠΟΣ**

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΤΥΠΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΟΜΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ, ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ Η ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΜΙΚΡΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΠΟΔΗΛΑΤΩΝ.**

**Άρθρο 4**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε **30** έτη, αρχίζει από την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **07/08/2050**.

**Άρθρο 5**

**ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ**

Το κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται αποκλειστικά και στο σύνολό του από κεφαλαιουχικές εισφορές ενώ δεν υπάρχουν εισφορές εξωκεφαλαιακές ή εγγυητικές και ανέρχεται σε τριακόσιες εβδομήντα χιλιάδες ευρώ (370.000€) διαιρούμενο σε τριακόσια εβδομήντα (370) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ (1.000€) έκαστο.

Από το εταιρικό κεφάλαιο το ποσό των διακοσίων χιλιάδων ευρώ (200.000,00) θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο για την υλοποίηση του προγράμματος «Ενίσχυση

της Ίδρυσης και Λειτουργίας Νέων Τουριστικών Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων» με αριθμό έργου Ν6ΝΤ-0005783.

Η συμμετοχή των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο είναι η παρακάτω:

1) η Πεχλιβανίδου Χριστίνα, κατέβαλε εκατό ογδονταπέντε χιλιάδες ευρώ ( 185.000,00) και μετέχει στην εταιρία με μια μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από εκατό ογδονταπέντε (185) εταιρικά μερίδια.

2) ο Καραμάνος Αναστάσιος, κατέβαλε εκατό ογδονταπέντε χιλιάδες ευρώ (185.000,00) και μετέχει στην εταιρεία με μια μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από εκατό ογδονταπέντε (185) εταιρικά μερίδια.

## **Άρθρο 6**

### **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ**

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομά της κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της.

Διαχειριστές δια του παρόντος ορίζονται :

1. για αόριστη διάρκεια, ο/η ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του ΣΤΕΡΓΙΟΣ και της ΤΑΣΟΥΛΑ, το γένος ΚΑΡΑΜΑΝΟΥ, κάτοικος ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, επι της οδού ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, Τ.Κ. 57001, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΕ 186591 Τ.Α. ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ, Α.Φ.Μ. 073955048, υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ.

## **Άρθρο 7**

Το περιεχόμενο του παρόντος είναι σύμφωνο με τις διατάξεις του άρθρου 50 του ν. 4072/2012 όπως ισχύει.

Σε όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό έχουν εφαρμογή οι λοιπές διατάξεις του ίδιου νόμου.

Νικήτη Χαλκιδικής, 18/06/2026

Οι Συμβαλλόμενοι

**1. ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ**

**2. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ**